

2026年2月2日(月)

各テナント総務担当責任者 殿

各エルプラザ店舗責任者 殿

まもなく実施です！

朝日不動産管理株式会社



新宿エルタワー 全館休館のお知らせ ～電気設備点検を実施します～

平素は、当ビルの管理運営にご理解、ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、当ビル管理規則にも記載のとおり、以下の日程で当ビルを全館休館とし、ビル全館にわたって設備を停止して法定・一斉点検を実施いたします。

つきましては、当日の留意点など下記しますので、大変お手数をおかけいたしますが、貴社従業員の皆様ならびに館内出入りの業者様など関係者の方々に、事前にご周知いただきたくお願い申し上げます。

全館休館日時：2026年2月11日（水：祝日）

【ご留意いただきたい点】

◆ 電気事業法に基づく受変電設備の精密点検を実施するため、**全館が停電**となります。

停電時間：8:00～22:30

◆ 当日は**終日ビル内に立ち入ることはできません。**（各出入口ならびに地下駐車場は終日閉鎖されます。）
・ エレベーター、エスカレーター、空調、照明 など全ての設備の運転を停止します。
・ 地下駐車場は、以下の時間帯の入出庫が出来ません。

【10日（火）23:30～12日（木）7:00】

【ご協力いただきたい点】

◆ 貸室内で使用している電気機器類（OA機器・電話交換機・冷蔵庫など）については、停電に伴い電源断、収容物の移設など、事前の諸対応をお願いします。
◆ 点検の都合上、管理会社が立会いのもとで貸室に入室させていただくこともありますので、ご了承ください。
(注) テナント様によるご対応（事前の扉開錠、鍵の一時貸与、立会い等）は不要です。

※ ご不明な点等ございましたら、お手数ですが下記担当者までご連絡ください。

以上

SHINJUKU  TOWER

(連絡先) 朝日不動産管理株式会社（新宿エルタワー4F）

電話（外線） 03-3340-4151

担当（設備担当）高野